

## さいしん浦和ビルの新築工事を開始します

埼玉縣信用金庫（本店：熊谷市 理事長：池田 啓一）は、さいしん浦和ビル\*の建物老朽化に伴う建替工事を進めており、2023年4月より新築工事に着手いたします。これに伴い、4月6日に地鎮祭を実施いたします。

\*さいしん浦和ビル（仮称）：浦和支店・浦和東支店（店舗内店舗）、研修センター等の総称。

浦和支店・浦和東支店は現在仮店舗にて営業しており、新店舗ビルは2024年秋頃のオープンを予定しております。

当金庫はこれからもよりいっそうのサービス向上に努め、地域のお客さまの幅広いニーズに迅速・丁寧にお応えしてまいります。

### さいしん浦和ビルの概要

オープン予定	2024年秋頃
地鎮祭	2023年4月6日（木）11:00～
住所	〒330-0062
*旧店舗敷地内	さいたま市浦和区仲町 1-10-9
構造・規模	鉄骨造・地上7階建て
各階概要	1階 ATM、貸金庫、駐車場 2-4階 店舗 5-6階 研修センター 7階 会議室



新店舗ビルの外観イメージ

### コンセプト

#### 環境配慮の発信

##### ➤ 床材にセラミックタイルを使用

各フロアの床材には、天然の石材や粘土を原料として焼き上げた素材であるセラミックを使用しております。環境配慮に加え、耐火性能や耐摩耗性も高い床材です。

##### ➤ ZEB Ready への適合

環境や省エネルギーに配慮し、太陽光発電や省エネ性を有する空調設備等の採用により、ZEB Ready の取得を予定しております。

\*詳細は次ページをご参照ください。

✓ **ZEB (ゼブ)**

Net Zero Energy Building (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル) の略称。

快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物。

✓ **ZEB Ready (ゼブ レディ)**

ZEB を見据えた先進建築物として、外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築物。再生可能エネルギーを除き、基準一次エネルギー消費量から 50%以上の一次エネルギー消費量削減に適合したもの。

出典：環境省ホームページ

<https://www.env.go.jp/earth/zeb/detail/01.html>



✚ **地域の発展に貢献**

➤ **地域に開かれたスペース**

上層階には会議室を設置し、当金庫お客さま組織の拠点として講演会やセミナー等の開催を想定しております。

✚ **県都に相応しい機能**

➤ **都心に近い店舗としての機能**

事業承継や M&A、シンジケートローン等のソリューション営業部門の拠点としての活用も想定しております。

➤ **人財育成の拠点**

5-6 階には研修センターを設け、人財育成の拠点として当金庫職員の研修等を実施してまいります。

本件のお問合せ

埼玉縣信用金庫

総合企画部：吉田

電話：048-526-1111

URL：<https://www.saishin.co.jp>