

## 融資商品の概要 [太陽光発電&エコリフォームプラン]

平成28年4月1日現在

1. 商品名 (愛称)	さいしん太陽光発電&エコリフォームプラン 一般社団法人しんきん保証基金保証付
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 満20歳以上の方</li> <li>・ 安定継続した収入のある方</li> <li>・ 以下のいずれかを資金対象とする方                     <ul style="list-style-type: none"> <li>①お申込人が居住(居住予定)し、お申込人もしくはお申込人の家族(配偶者・親・子・孫・兄弟)が所有する自宅</li> <li>②お申込人の家族が居住(居住予定)し、お申込人が所有する自宅</li> </ul> </li> <li>・ 対象建物について(根)抵当権・差押等の各種(仮)登記がない方。ただし、当金庫貸付にかかる(根)抵当権、他行住宅ローンにかかる抵当権は除きます。</li> <li>・ 一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方</li> <li>・ 当金庫の会員または会員となる資格を有する                     <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 当金庫の地区内(事業区域)に住所または居所を有する方</li> <li>(2) 当金庫の地区内(事業区域)の事業所に勤務されている方</li> </ul> </li> </ul>
3. お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 次のエコ関連設備の購入・設置・修繕資金                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 太陽光発電システム</li> <li>・ 潜熱回収型ガス給湯器(通称エコジョーズ)</li> <li>・ 潜熱回収型石油給湯器(通称エコフィール)</li> <li>・ CO2冷媒ヒートポンプ給湯器(通称エコキュート)</li> <li>・ ガスエンジン給湯器(通称エコウィル)</li> <li>・ 燃料電池コージェネレーションシステム(通称エネファーム)</li> <li>・ 太陽熱利用システム</li> <li>・ 太陽光採光システム</li> <li>・ 家庭用蓄電池</li> <li>・ LED照明器具</li> <li>・ 地中熱利用システム</li> <li>・ 高遮熱塗装</li> <li>・ HEMS機器</li> <li>・ V2Hシステム</li> </ul> </li> <li>② お申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借り入れたローン(無担保)の借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料                      &lt;以下の資金は、①または②と合わせた申込のみ対象となります。&gt;                 </li> <li>③ リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用</li> <li>④ 申込人が③を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借り入れたローン(無担保)の借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料</li> <li>⑤ 申込人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融</li> </ul>

	<p>機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの(借換直前3カ月の約定返済で、3営業日以上の履行遅滞が1度もないものに限る)の借換え資金および借換えに伴う繰上返済にかかる手数料</p> <p>⑥ リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金(①および③と合わせた申込みで100万円まで)</p> <p>* ①および③は支払日から3カ月以内のものに限り支払済資金も対象となります。</p> <p>* 諸費用とは、印紙代、解体工事費用等</p> <p>* ご融資金は原則として、購入先等へ当金庫よりお振込みでお支払いいただきます。</p> <p>* 支払先がお申込人または、お申込人の配偶者・親・子が営む法人・自営業の場合は対象外。</p>																
4. ご融資限度額	・ 1万円以上1,000万円以内(1万円単位)																
5. ご融資期間	・ 最長15年																
6. ご融資利率	<p>【変動金利型】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 当金庫所定の利率を適用させていただきます。</li> <li>・ 毎年4月1日ならびに10月1日現在で、当金庫が定める住宅ローンプライムレートを基準として見直し、4月1日基準のローン金利は6月の約定返済日の翌日(7月返済分)から、10月1日基準のローン金利は12月の約定返済日の翌日(1月返済分)から適用になります。</li> </ul>																
7. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済の併用もできます。ただし、ボーナス返済分はご融資金額の50%以内とします。</li> <li>・ 元金返済据置期間(元金はそのままで、お利息のみお支払いいただく期間)は6カ月以内とさせていただきます。</li> <li>・ ご返済額(毎月返済額および半年ごとの増額返済額)の変更は、毎年10月1日での利率見直しの際に行い、翌年の1月返済分より適用になります。</li> <li>・ 返済日はご都合にあわせて任意の日を指定できます。</li> </ul>																
8. 担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので必要ありません。</li> <li>・ 保証料はご融資金利に含まれております。</li> </ul>																
9. 生命保険	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 原則、団体信用生命保険にご加入いただきます。</li> <li>但し、貸出金額500万円以内、且つ、融資期間10年以内は任意加入といたします。</li> </ul> <table border="1" data-bbox="513 1756 1358 1953"> <tr> <td></td> <td>融資期間</td> <td>10年以内</td> <td>10年超 15年以内</td> </tr> <tr> <td>貸出金額</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>500万円以内</td> <td></td> <td>任意加入</td> <td>原則加入</td> </tr> <tr> <td>500万円超</td> <td></td> <td>原則加入</td> <td>原則加入</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 保険料は当金庫が負担します。</li> </ul>		融資期間	10年以内	10年超 15年以内	貸出金額				500万円以内		任意加入	原則加入	500万円超		原則加入	原則加入
	融資期間	10年以内	10年超 15年以内														
貸出金額																	
500万円以内		任意加入	原則加入														
500万円超		原則加入	原則加入														

10. その他	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 現在のご融資利率につきましては、当金庫本支店、ローンセンター、ローンプラザまでお問い合わせ下さい。</li><li>・ 店頭にて返済額の試算を承ります。</li><li>・ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承下さい。</li></ul>
---------	--